

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по организации и контролю за подготовкой к осеннее - зимнему периоду 2026-2027 годов

Шатковского муниципального округа
Нижегородской области



Л.А.Крупнов

«10» июля 2026 г.

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Приказ № 2234).

1.2. Целью Программы является оценка обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Шатковского муниципального округа Нижегородской области, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

1.3. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих (далее - оценка обеспечения готовности) осуществляется комиссией по организации и контролю за подготовкой к осеннее - зимнему периоду 2026-2027 годов Шатковского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия).

2. Порядок работы Комиссии

2.1. График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - График) представлен в Приложении 6 к настоящей Программе.

2.2. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знаков после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, подлежащих оценке готовности, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

2.3. Результаты проверки оформляются актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется Комиссией не позднее - одного дня с даты завершения оценки обеспечения готовности, по форме согласно Приложению 4 к Программе. В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам Проверки готовности:

- объект оценки обеспечения готовности готов к отопительному периоду;
- объект оценки обеспечения готовности будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;
- объект оценки обеспечения готовности не готов к отопительному периоду.

К Акту должен прилагаться оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии (далее - оценочный лист) на каждый объект оценки обеспечения готовности. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

Образцы оценочных листов содержатся в Приложении 3 к Программе.

2.4. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

2.5. При неготовности организации к отопительному периоду Комиссия оформляет акт и направляет его в соответствующую организацию для устранения выявленных недостатков. Дата повторного рассмотрения готовности организации к отопительному периоду устанавливается Комиссией.

2.6. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по образцу согласно Приложению 5 к Программе и выдается администрацией Шатковского муниципального округа Нижегородской области по каждому объекту оценки обеспечения готовности, если объект оценки обеспечения готовности готов к отопительному

периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по обеспечению готовности, выданные Комиссией, устранены в установленный срок, в течение пяти дней с даты подписания Акта, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающей организации.

2.7. Организация, не получившая по объектам оценки обеспечения готовности Паспорт до последней даты, установленной пунктом 2.6 Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в перечне к Акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта в текущий отопительный период.

3. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения с Комиссией

Теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют в Комиссию информацию по выполнению требований оценки готовности, указанных в приложении № 1 и заполненные оценочные листы.

Потребители тепловой энергии, управляющие организации представляют в Комиссию информацию по выполнению требований по готовности, указанных в приложении № 2 и заполненные оценочные листы.

Комиссия направляет документы и оценочные листы в теплоснабжающую организацию. Теплоснабжающая организация в течение 10 календарных дней осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности направляются в комиссию не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду для определения уровня готовности и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 2.2 Программы, определяет уровень готовности, оформляет результаты оценки обеспечения готовности, подписывает акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду. В течении 5 рабочих дней со дня подписания акта выдает паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности теплоснабжающих
организаций и потребителей тепловой энергии
к отопительному периоду 2026-2027 годов

**Требования по обеспечению готовности к отопительному периоду для
теплоснабжающих организаций**

В целях обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающие и теплосетевые организаций обязаны:

1. Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.

2. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1. 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 (далее - Правила N 115), и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 (далее - Правила промышленной безопасности).

3. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, подготовить и представить Комиссии следующие документы:

3.1. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

3.2. Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами N 808.

3.3. Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил N 115.

3.4. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной „безопасности, •" и -(или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115.

3.5. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.

3.6. Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации

электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.

3.7. Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.

3.8. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ~~лиц~~ ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

3.9. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н .

3.10. Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.

3.11. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.

3.12. Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил N 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности.

3.13. Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета).

3.14. Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов

теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).

3.15. Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОГТО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил N 115; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.

3.16. Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115.

3.17. Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.

3.18. Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115.

3.19. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.

3.20. Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.

3.21. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.

3.22. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил N 115.

3.23. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115.

3.24. Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил N 115.

3.25. Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377.

3.26. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н

3.27. В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки.

3.28. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).

3.29. Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 (далее - Правила N 85), построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Программе проведения оценки обеспечения
готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2026-2027 годов

**Требования по обеспечению готовности к отопительному периоду для потребителей
тепловой энергии**

В целях обеспечения готовности к отопительному периоду потребители тепловой энергии обязаны:

1. Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.

2. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 (далее - Правила N 170), в случае эксплуатации жилищного фонда.

3. Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

4. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил N 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.

5. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду и представить комиссии следующие документы:

5.1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.

5.2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктами 9.5.1 - 9.5.3 Правил N 115 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).

5.3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет

наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

5.4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

5.5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования " индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.

5.6. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115.

5.7. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.

5.8. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил N 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении).

5.9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

5.10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.

5.11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. Осмотры проводятся представителем единой

теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения в присутствии представителей потребителя.

5.12. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами К 808.

5.13. Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

5.14. Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.

5.15. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, ~~с~~ указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольноизмерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".

5.16. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.

5.17. Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685- 21, оформленные аккредитованной лабораторией.

5.18. Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ~~ремонта~~ внутрименового газового оборудования в многоквартирном доме.

5.19. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (Приложение 7 к Программе), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Программе проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
						$I_{\text{гос}} = K_{\text{кач и кол}} * 0,9 + K_{\text{ресур}} * 0,05 + K_{\text{фин}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2016 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила);	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{кач и кол}}$	$K_{\text{кач и кол}} = K_{\text{фин}} * 0,05 + K_{\text{ресур и кол}} * 0,01 + K_{\text{кач}} * 0,01 + K_{\text{кач и кол}} * 0,01 + K_{\text{кач и кол}} * 0,25 + K_{\text{кач}} * 0,65 + K_{\text{ресур}} * 0,01 + K_{\text{кач}} * 0,01$		
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{фин}}$	$K_{\text{фин}} = K_{\text{кач}} * 0,1 + K_{\text{кач}} * 0,1 + K_{\text{кач}} * 0,1 + K_{\text{кач}} * 0,1 + K_{\text{кач}} * 0,1 + K_{\text{кач}} * 0,1$		

1.1.1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	$K_{\text{шт}}$	$0,1 + K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{шт}} * 0,1$		
1.1.2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации,	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{\text{снт}}$	$K_{\text{снт}} = \frac{N_{\text{снт}}}{N_{\text{тепл. ПСО}}}$		
1.1.2.1	утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{снт}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2		Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	$N_{\text{тепл. ПСО в системе ТП}}$	Фактическое значение		
1.1.3	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденный приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г.	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	$K_{\text{дсп}}$	$0,1 + K_{\text{дсп}} * 0,1 + K_{\text{дсп}} * 0,1 + K_{\text{дсп}} * 0,1 + K_{\text{дсп}} * 0,1$		

1.1.4	N 115 ¹ (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{наличие}} = K_{\text{наличие ИИ}} + 0,5 + K_{\text{наличие ИИИ}} *$ 0,5		
1.1.4.1	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 ² (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{наличие ИИ}} + 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.4.2	ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 ² (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	$K_{\text{наличие ИИИ}} *$ 0	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.5	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	0,1	$K_{\text{наличие}} = K_{\text{наличие ИИИ}} + 0,5 + K_{\text{наличие ИИ}} *$ 0,5		
1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами					

	43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	(или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей				
1.6.1.1		Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	0,5	$K_{\text{факт}} = \frac{K_{\text{н}}}{K_{\text{н}} + K_{\text{от}}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.6.1.2	Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{факт}} = \frac{K_{\text{н}}}{K_{\text{н}} + K_{\text{от}}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	0,1	$K_{\text{факт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.8	Установленные пунктами 2.1.2., 2.1.3 Правил	0,1	$K_{\text{факт}}$	$K_{\text{н}} =$	

1.1.8.1	
1.1.8.2	
1.1.9	
1.1.10	

технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) утвержденных пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	$K_{\text{инстр}} * 0,5 + K_{\text{инстр}} * 0,5$		
	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	$K_{\text{инстр}}^{\text{ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0
	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	$K_{\text{инстр}}^{\text{ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0
Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	$K_{\text{инстр}}^{\text{ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0
Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации	Показатель наличия программ противопоаварийных тренировок, журналов,	0,1	$K_{\text{тр}}^{\text{ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0

		тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок					
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{наладка}} = K_{\text{наладка,гр}} * 0,5 + K_{\text{наладка,теп}} * 0,5$			
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{тем,гр}} = K_{\text{тем,гр}} * 0,5 + K_{\text{тем,теп}} * 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	$K_{\text{режим,карт}} = K_{\text{режим,карт}} * 0,5 + K_{\text{режим,отчет}} * 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотовой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	$K_{\text{кач,теп}} = K_{\text{кач,теп}} * 0,5 + K_{\text{кач,карт}} * 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализующей тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты проверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализующей тепловой энергии	0,01	$K_{\text{надежн}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплосетевых установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	$K_{\text{эксплуат}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{\text{надежн}}$	$K_{\text{надежн}} = K_{\text{надежн}} * 0,01$ + $K_{\text{надежн}} * 0,05$ + $K_{\text{надежн}} * 0,05$ +	

части 4 статьи
20 Федерального
закона о
теплоснабжении)

$K_{\text{конт}} * 0,01 +$ $K_{\text{тепл}} * 0,4 +$ $K_{\text{конт}} * 0,01 +$ $K_{\text{конт}} * 0,4 +$ $K_{\text{конт}} * 0,01 +$ $K_{\text{конт}} * 0,01 +$ $K_{\text{конт}} * 0,01 +$ $K_{\text{конт}} * 0,01 +$ $K_{\text{конт}} * 0,01 +$ $K_{\text{конт}} * 0,01 +$ $K_{\text{конт}} * 0,01 +$
--

1.6.1
1.6.1.1
1.6.1.2
1.6.2

Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	$K_{\text{конт}} =$ $K_{\text{конт}} * 0,5 +$ $K_{\text{конт}} * 0,5$		
	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	$K_{\text{конт}} * 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизе промышленной безопасности, настройке и регулировке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	$K_{\text{конт}} * 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов	0,05	$K_{\text{конт}} * 0,05$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.6.3	
1.6.4	
1.6.5	
1.6.6	

журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров				
Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверкой вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверкой вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	$K_{\text{дтптр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, $K_{\text{дтптр}}$ принимается равным 1.	
Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	0,01	$K_{\text{тсн}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{тсн}}$ принимается равным 1.	
Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	$K_{\text{тпс}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{тпс}}$ принимается равным 1	
Документы, подтверждающие проведение	Показатель наличия документов,	0,01	$K_{\text{тпсд}}$	Наличие - 1	

1.6.7	
1.6.8	
1.6.9	
1.6.10	
1.6.10.1	

мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), и при бесканальной прокладке			Отсутствие - 0 В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, $K_{\text{эфф}}$ принимается равным 1	
Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	$K_{\text{эксплуатация}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	$K_{\text{эксплуатация}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{эксплуатация}}$ принимается равным 1	
Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$K_{\text{эксплуатация}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{запас}}$	$K_{\text{запас}} = K_{\text{договор}} * 0,5 + K_{\text{резерв}} * 0,5$	
	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{договор}}$	$K_{\text{договор}} = 1$, если подтверждено наличие договоров $K_{\text{договор}} = 0$, если не	

1.6.10.2	утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{\text{наст}}$	$K_{\text{наст}} = 1$, если Запас _{факт} Запас _{нормат} $K_{\text{наст}} = 0$, если Запас _{факт} < Запас _{нормат}	подтверждено наличие договоров	
1.6.10.2.1	утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	Запас _{факт}	фактическое значение		
1.6.10.2.2		утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	Запас _{нормат}	фактическое значение		
1.6.11		показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	$K_{\text{наст}}$	$K_{\text{наст}} = \% \text{ наличия запаса мат факт по инвентар} / 100$		
1.6.11.2	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н* (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)		-	% наличия запаса мат факт по инвентар	Фактическое значение		
1.6.12	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	$K_{\text{страх}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)		0,01	К _{ср}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
		Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	К _{ср}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К _{ср}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)					
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности, безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1. 5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности, безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{э-10}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	Не заполня ется

	2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2. 16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2. 1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1. 9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)			0,05	K _{max}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пункт ом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду					

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованияами в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечания (в случае наличия, указание сроков устранения)
						$I_{\text{готов}} = K_{\text{техн}} + K_{\text{фин}} + K_{\text{орг}} + K_{\text{экоп}} + K_{\text{экоп}} + K_{\text{экоп}}$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	$K_{\text{техн}} = K_{\text{техн}} + K_{\text{фин}} + K_{\text{орг}} + K_{\text{экоп}} + K_{\text{экоп}} + K_{\text{экоп}}$			
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации	0,8	$K_{\text{техн}} = K_{\text{техн}} + K_{\text{фин}} + K_{\text{орг}} + K_{\text{экоп}} + K_{\text{экоп}} + K_{\text{экоп}}$			

	соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьёй 2.3: Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)		теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности			$1 + K_{\text{теп}}^*$ $0,31 + K_{\text{эп}}^*$ $0,01 + K_{\text{от}}^*$ $0,01 +$ $K_{\text{набл}}^* \cdot 0,31$ $+ K_{\text{набл}}^*$ $0,01 +$ $K_{\text{набл}}^*$ $0,01 +$ $K_{\text{набл}}^*$ $0,01 + K_{\text{от}}^*$ $0,01 +$ $K_{\text{набл}}^*$ $0,01$		
1.1.1	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115: (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	0,31	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	$K_{\text{эп}}^*$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.1.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутримомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	0,31	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	$K_{\text{теп}}^*$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.1.3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних	0,01	Показатель наличия акта проверки (осмотра)	$K_{\text{эп}}^*$	Наличие - 1 Отсутствие			

1.1.4	точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплообогревателями и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил) Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536² (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К _{исп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	- 0
1.1.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	К _{исп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	- 0

1.1.6	теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	K _{персонал}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	K _{машиностроение}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	K _{машиностроение}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	K _м	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.10	(подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил) Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	$K_{\text{регулятор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{догов}} * 0,5 + K_{\text{исполн}} * 0,5$	
1.2.1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	$K_{\text{осмотр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.2.2	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий,	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	$K_{\text{технич}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)							
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	$K_{\text{наличие}} = K_{\text{отсутствие}} * 0,05 + K_{\text{отсутствие}}$				
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}} = K_{\text{организация}} * 0,5 + K_{\text{организация}}$				
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	пункта 11 Правил) Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	$K_{\text{ж.эксп}} = K_{\text{вент}} * 0,7 + K_{\text{ж.эксп}} * 0,3$		
2.1	Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	$K_{\text{газ}} = K_{\text{газ.эксп}} * 0,5 + K_{\text{газ.тех.обсл.}} * 0,5$		
3.1			Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов	0,5	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

3.2		многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	K _{затрач}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
		Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме					

4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4 ¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4 ¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	K _{гн}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	Не заполняется
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	K _{гн}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

[illegible]

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Программе проведения оценки обеспечения
готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2026-2027 годов

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
____/____ г.

(место составления акта)

"__" ____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду от "__" ____ 20__ г., утвержденной

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа,
проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с "__" ____ 20__ г. по "__" ____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27
июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- NN _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к Программе проведения оценки обеспечения
готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2026-2027 годов

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ г

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. _____;

2. _____;

3. _____;

NN _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от

_____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к Программе проведения оценки обеспечения
готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2026-2027 годов

ГРАФИК
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

№	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки
Теплоснабжающие организации:		
1	ООО "Атриум Инвест", тепловые сети, газовая котельная по адресу р.п. Шатки ул. 1 Мая, д.69	с 01.09.2026-15.09.2026
2	МУП "Комунэнерго", тепловые сети, газовая котельная по адресу р.п.Шатки ул.Федеративная 29	с 01.09.2026-15.09.2026
3	МУП "Лесогорск ЖКХ", тепловые сети, газовая котельная по адресу, р.п. Лесогорск, ул. Советская д.7	с 01.09.2026-15.09.2026
Потребители тепловой энергии:		
1	ФКУ «УИИ ГУФСИН России по Нижегородской области» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 21).	с 18.08.2026-15.09.2026
2	Государственное казенное учреждение Нижегородской области «Управление социальной защиты населения Шатковского района» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 6).	с 18.08.2026-15.09.2026
3	Государственное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Шатковского района» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 6).	с 18.08.2026-15.09.2026
4	Шатковский районный суд Нижегородской области (р.п. Шатки, ул. Коммунальная, д. 1А).	с 18.08.2026-15.09.2026
5	Шатковское ГКУ НО «Центр занятости населения» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 6).	с 18.08.2026-15.09.2026
6	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Шатковская средняя школа» (р.п. Шатки, ул. Учительская, д. 1).	с 18.08.2026-15.09.2026
7	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Шатковская средняя школа» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 25).	с 18.08.2026-15.09.2026
8	Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеский центр» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 4).	с 18.08.2026-15.09.2026
9	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение д/с «Солнышко» (р.п. Шатки, ул. Учительская, д. 5).	с 18.08.2026-15.09.2026
10	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Шатковская централизованная библиотечная система» (р.п. Шатки, ул. Центральная, д. 24).	с 18.08.2026-15.09.2026
11	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр досуга, кино и народного творчества» (р.п. Шатки, ул. Центральная, д. 22).	с 18.08.2026-15.09.2026
12	ГБУ, НО « Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению Нижегородской области» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 27).	с 18.08.2026-15.09.2026

13	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Солнышко» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 8).	с 18.08.2026-15.09.2026
14	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Шатковская детская школа искусств» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 4).	с 18.08.2026-15.09.2026
15	АНО "Центр развития бизнеса и предпринимательства" Шатковского муниципального района Нижегородской области (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 3).	с 18.08.2026-15.09.2026
16	МАУ ДО «ФОК в р.п. Шатки Нижегородской области» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, массив 2, место 1).	с 18.08.2026-15.09.2026
17	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Шатковский историко-краеведческий музей» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 7).	с 18.08.2026-15.09.2026
18	МКУ «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Шатковского округа Нижегородской области» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 17).	с 18.08.2026-15.09.2026
19	Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 15).	с 18.08.2026-15.09.2026
20	Муниципальное автономное учреждение «Редакция газеты «Новый путь» Шатковского муниципального района Нижегородской области» (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 7).	с 18.08.2026-15.09.2026
21	Управление Федеральной службы судебных приставов по Нижегородской области (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 16).	с 18.08.2026-15.09.2026
22	ТО Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Лукояновском, Большебодинском Гагинском, Починковском, Шатковском районах (р.п. Шатки, ул. Федеративная, д. 15).	с 18.08.2026-15.09.2026
23	«Отдел культуры Администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области № (р.п. Шатки, ул. Центральная, д. 24).	с 18.08.2026-15.09.2026
24	«Управление ФС государственной регистрации кадастра и картографии по Нижегородской области» (р.п. Шатки, ул. 1 Мая, д. 152а).	с 18.08.2026-15.09.2026
25	ГБПОУ «Шатковский агротехнический техникум» (р.п. Шатки, ул. 1 Микрорайон, д. 12).	с 18.08.2026-15.09.2026
26	ГБПОУ «Шатковский агротехнический техникум» (р.п. Шатки, ул. 1 Микрорайон, д. 11, 11а, учебные мастерские).	с 18.08.2026-15.09.2026
27	ГБПОУ «Шатковский агротехнический техникум» (р.п. Шатки, ул. 1 Микрорайон, д. 9, учебный корпус №2).	с 18.08.2026-15.09.2026
28	ГБПОУ «Шатковский агротехнический техникум» (р.п. Шатки, ул. 1 Микрорайон, д. 8).	с 18.08.2026-15.09.2026
29	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение д/с «Светлячок» (р.п. Шатки, ул. Офицерская, д. 12).	с 18.08.2026-15.09.2026
30	МКУ «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Шатковского муниципального района Нижегородской области» (р.п. Шатки, ул. 1 Мая, д. 152а).	с 18.08.2026-15.09.2026
31	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Нижегородской области «Шатковская центральная районная больница» (Нижегородская область, р.п. Лесогорск, ул. Советская, д. 1).	с 18.08.2026-15.09.2026
32	ООО «Шатковский дом быта» Нижегородская область, р.п. Лесогорск, ул. Советская д.1)	с 18.08.2026-15.09.2026
33	ООО «РИМ» (Нижегородская область, р.п. Лесогорск, ул. Строителей д.9)	с 18.08.2026-15.09.2026

34	МБУК " Организационно-методический центр" Лесогорский Дом Культуры (Нижегородская область ,р.п. Лесогорск, ул. Электриков д.4)	с 18.08.2026-15.09.2026
45	ООО Дельта Трафо"(р.п. Лесогорск. ул.Строителей 9)	с 18.08.2026-15.09.2026
Жилищный фонд, находящийся на непосредственном управлении МУП "Лесогорск ЖКХ":		
1	МКД р.п.Лесогорск, ул. Лесная, д.2	с 01.09.2026-15.09.2026
2	МКД р.п.Лесогорск, ул. Лесная, д.3	с 01.09.2026-15.09.2026
3	МКД р.п.Лесогорск, ул. Лесная, д.4	с 01.09.2026-15.09.2026
4	МКД р.п.Лесогорск, ул. Лесная, д.17	с 01.09.2026-15.09.2026
5	МКД р.п.Лесогорск, ул. Лесная, д.19	с 01.09.2026-15.09.2026
6	МКД р.п.Лесогорск, ул. Молодежная, д.3	с 01.09.2026-15.09.2026
7	МКД р.п.Лесогорск, ул. Молодежная, д.5	с 01.09.2026-15.09.2026
8	МКД р.п.Лесогорск, ул. Молодежная, д.7	с 01.09.2026-15.09.2026
9	МКД р.п.Лесогорск, ул. Молодежная, д.9	с 01.09.2026-15.09.2026
10	МКД р.п.Лесогорск, ул. Монтажников, д.4	с 01.09.2026-15.09.2026
11	МКД р.п.Лесогорск, ул. Монтажников, д.6	с 01.09.2026-15.09.2026
12	МКД р.п.Лесогорск, ул. Связистов, д.3	с 01.09.2026-15.09.2026
13	МКД р.п.Лесогорск, ул. Связистов, д.5	с 01.09.2026-15.09.2026
14	МКД р.п.Лесогорск, ул. Связистов, д.7	с 01.09.2026-15.09.2026
15	МКД р.п.Лесогорск, ул. Связистов, д.9	с 01.09.2026-15.09.2026
16	МКД р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.2	с 01.09.2026-15.09.2026
17	МКД р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.4	с 01.09.2026-15.09.2026
18	МКД р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.6	с 01.09.2026-15.09.2026
19	МКД р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.9	с 01.09.2026-15.09.2026
20	р.п.Лесогорск, ул. Монтажников, д.9	с 01.09.2026-15.09.2026
21	р.п.Лесогорск, ул. Связистов, д.6	с 01.09.2026-15.09.2026
22	р.п.Лесогорск, ул. Связистов, д.8	с 01.09.2026-15.09.2026
23	МКД р.п.Лесогорск, ул. Советская, д.6, кв.2	с 01.09.2026-15.09.2026
24	р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.13	с 01.09.2026-15.09.2026
25	р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.14	с 01.09.2026-15.09.2026
26	р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.15	с 01.09.2026-15.09.2026
27	р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.16	с 01.09.2026-15.09.2026
28	р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д. 17	с 01.09.2026-15.09.2026
29	р.п.Лесогорск, ул. Строителей, д.19	с 01.09.2026-15.09.2026
Управляющие организации:		
1	ООО "Дук Шатки" (Жилищный фонд, МКД подключенные к центральной системе теплоснабжения)	01.09.2026-15.09.2026

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к Программе проведения оценки обеспечения
готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2026-2027 годов

АКТ N
проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к
отопительному периоду 20__/20__ гг.

(место составление акта)

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяю техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка
технической готовности теплопотребляющей установки)

Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

N п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к
отопительному периоду 20__/20__ гг.,
являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах
Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" " 20__ г.

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась
проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение
к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки объекта
к отопительному периоду 20__/20__ гг.
от _____

N	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			

5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____